

## PERSBERICHT

Den Haag, 14 februari 2020

### Stijgende huizenprijzen Haagse woningmarkt

**In onze 'Zaterdag Live' uitzending van zaterdag 22 februari a.s., richten wij ons - naast de actuele en culturele zaken – in het stamtafelgesprek op het thema 'Stijgende huizenprijzen Haagse woningmarkt'.**

**Gasten aan tafel zijn: Frank Wassenberg (Platform 31), Jan Pronk )raadslid VVD).**

De huizenprijzen gaan ook in Den Haag al jaren door het dak. Wat krijg je nog voor je zuurverdiende geld? 'Te koop: kamer van 40 vierkante meter voor anderhalve ton.' De gekte op de Haagse huizenmarkt is een beetje voorbij, heet het in makelaarskringen. Het is maar hoe je het bekijkt. Gemiddeld stegen de huizenprijzen de afgelopen maanden in Den Haag immers nog altijd met 9 procent, zo berekende de Rabobank. Sinds 2014 is een gemiddelde koopwoning in de hofstad 60 procent (!) duurder geworden. En wat krijgt een huizenkoper dan voor z'n zuurverdiende centen? Nou, een benedenwoning bijvoorbeeld, voor het lieve sommetje van één miljoen euro. Of een kamer van 40 vierkante meter voor ruim anderhalve ton. Beide natuurlijk wel gelegen in een mooie wijk.

Ja, wie een tijdje rondstruint op de makelaarswebsite Funda ziet dat het bepaald niet meevalt op de Haagse koopwoningmarkt, al is het nog niet zo erg als in Amsterdam. En wie bereid is om in een minder gewilde wijk te gaan wonen (in Zuidwest bijvoorbeeld, of in Laak) kan voor een redelijke prijs nog best een aardige woning op de kop tikken.

Wie redelijk goedkoop wil wonen, kan het best z'n pijlen richten op de armere buurten van Den Haag. In Transvaal, Moerwijk, Leyenburg en Laak zijn nog aardige koopappartementen te krijgen voor 150.000 euro of minder. Van de 45 Haagse Funda-woningen in deze prijsklasse staan er vijftien in Leyenburg, zeven in Laak en drie in Moerwijk en Transvaal. De allergegoedkoopste Haagse woning op de makelaarswebsite staat in Morgenstond-West. Voor 99.500 euro is aan de Dedemsvaartweg een sober appartement te krijgen met twee kamers en 41 vierkante meter aan ruimte. Met bovendien 'een fantastisch vrij uitzicht vanaf de zevende en bovenste etage', schrijft de makelaar op Funda. Niks mis mee.

Om over de huurwoningen maar te zwijgen.

Vanuit de studio aan De Dreef 247 in Den Haag zendt Discus Radio & Televisie wekelijks op zaterdag, een twee uur durend live televisie/radioprogramma uit. De programma's van Discus Radio & Televisie hebben een politieke, maatschappelijke en culturele inhoud.

ZATERDAG LIVE elke zaterdag tussen 11.00 en 13.00 uur  
. Internet: kijk via de livestream op [www.rtvdiscus.nl](http://www.rtvdiscus.nl) of de Facebook pagina  
. Televisie: vanaf 18.00 uur Den Haag TV,  
Ziggokanaal 45 of Caiway kanaal 67 zie voor andere providers onze website

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Joop Schouten, Eindredacteur op mobiel 06-50862266 of per mail: [redactie@rtvdiscus.nl](mailto:redactie@rtvdiscus.nl).